



J E G Y Z Ő K Ö N Y V
GYÖNGYÖSTARJÁN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2026. MÁRCIUS 25. NAPJÁN 17:00 ÓRAKOR
MEGTARTOTT NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

A Képviselő-testület döntései

Határozat	14/2026. (III. 25.)	Gyöngyöstarján Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési terve
Határozat	15/2026. (III. 25.)	szociális étkeztetés intézményi térítési díjának megállapításáról
Határozat	16/2026. (III. 25.)	mini bölcsőde intézményi térítési díjának megállapításáról
Határozat	17/2026. (III. 25.)	települési támogatások összegének megállapításáról
Rendelet	6/2026. (III. 26.)	a mini bölcsődei ellátásról szóló 14/2025. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról
Határozat	18/2026. (III. 25.)	elővásárlási jog gyakorlása
Határozat	19/2026. (III. 25.)	kiegészítő illetmény megállapításáról karbantartók részére

A jegyzőkönyv oldalszáma: 208-249

Tartalomjegyzék

Napirendek:.....	211
I. Napirend: A támogatásban részesült egyesületek szakmai munkájának 2025. évi beszámolója.....	211
A Nagyik és Unokák Énekkar beszámolója	211
A Gyöngyöstarjáni Rekreációs Egyesület beszámolója.....	212
A Gyöngyöstarjáni Iskolás Gyermekekért Alapítvány beszámolója.....	212
A Gyöngyöstarjáni Pávakör Egyesület beszámolója	212
A Gyöngyöstarján Polgárőrség beszámolója	212
II. Napirend: Beszámoló az Egészséges Jövőért közalapítvány 2025. évi munkájáról.....	212
III. Napirend: Jelentés a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról 212	
IV. Napirend: A 2026. évi közbeszerzési terv elfogadása	213
IV. Napirend: Intézményi térítési díjak felülvizsgálata	213
Szociális étkezés	213
Mini bölcsőde	214
VI. Napirend: Települési támogatások összegének megállapítása	215
VII. Napirend: Indítványok, egyéb.....	215
A mini bölcsődei ellátásról szóló 14/2025. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása ..	215
Elővásárlási jog gyakorlása	216
Kiegészítő illetmény megállapítása karbantartók részére.....	216

Készült: Gyöngyöstarján Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. március 25. napján 17.00 órai kezdettel megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Gyöngyöstarjáni Közös Önkormányzati Hivatal tanácsterme (3036 Gyöngyöstarján, Jókai tér 3.)

Jelen vannak:

Kiss Viktor polgármester
Nagyné Záper Krisztina alpolgármester (17:08 perctől)
Benedek Balázs képviselő
Csomós Andrea képviselő
Ludányi Ferenc képviselő
Ozsvári Dénes képviselő

Távol maradt, távol maradását előzetesen jelezte:

Lukács Edina képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Jakab Csaba jegyző

Meghívottként megjelentek:

Kerek Ágnes községüzemeltetési ügyintéző, jegyzőkönyvvezető
Bagi József bizottsági tag
Kovácsné Majoros Etelka
Szecskó András bizottsági tag
Tuzáné Horváth Izabella bizottsági tag
Horváth Rita óvoda főigazgató

(A jegyzőkönyv 1. melléklete a jelenléti ív)

Köszönti a meghívottakat, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 képviselő közül 5 jelen van, s ennek alapján az ülést megnyitja.

Kiss Viktor polgármester:

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőkre Csomós Andrea és Ozsvári Dénes személyében.

A Képviselő-testület a javaslattal 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyetért

Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére, amelyet az alábbi sorrendben javasol tárgyalni:

- I. Napirend: A támogatásban részesült egyesületek szakmai munkájának 2025. évi beszámolója
- II. Napirend: Beszámoló az Egészséges Jövőért közalapítvány 2025. évi munkájáról
- III. Napirend: Jelentés a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
- IV. Napirend: A 2026. évi közbeszerzési terv elfogadása
- V. Napirend: Intézményi térítési díjak felülvizsgálata
- VI. Napirend: Települési támogatások összegének megállapítása
- VII. Napirend: Indítványok, egyébek

(A jegyzőkönyv 2. melléklete a meghívó)

Kiss Viktor polgármester:

Van-e ezzel kapcsolatban más javaslat? Amennyiben nincs, kérem kézfeltartással jelezzék annak elfogadását! Megállapítom, hogy a képviselő-testület a napirendi javaslattal 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett egyetért.

(Nagyné Záper Krisztina alpolgármester megérkezik 17:08 perckor)

Napirend előtt:

- A Pénzügyi, Szociális, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság tájékoztatója a két ülés között történetekről

Csomós Andrea, a Bizottság elnöke:

Volt ülésünk, megtárgyaltuk a térítési díjakat és a települési támogatás összegeit, ezeket elfogadásra javasoljuk.

A Képviselő-testület a tájékoztatót határozathozatal nélkül elfogadta.

- A Kulturális, Sport- és Környezetvédelmi Bizottság tájékoztatója a két ülés között történeteiről:

Ozsvári Dénes, a Bizottság elnöke:

Nem volt ülésünk.

A Képviselő-testület a tájékoztatót határozathozatal nélkül elfogadta.

- A Mosolyfalva Óvoda és Bölcsőde beszámolója a két ülés között történeteiről

(A jegyzőkönyv 3. melléklete az előterjesztés)

Horváth Rita Zsuzsanna főigazgató:

Kiegészítés képen hozzátenném, hogy április 1-től érkezik két új gyermek az óvodába, így a nevelési létszám 81 fő lesz.

A Képviselő-testület a tájékoztatót határozathozatal nélkül elfogadta.

- A Gyöngyöstarjáni Kányádi Sándor Általános Iskola beszámolója a két ülés között történeteiről

(A jegyzőkönyv 4. melléklete az előterjesztés)

A Képviselő-testület a tájékoztatót határozathozatal nélkül elfogadta.

- Tájékoztató a két ülés között végrehajtott feladatokról:

(A jegyzőkönyv 5. melléklete az előterjesztés)

Kiss Viktor polgármester:

Az új óvoda építése folyamatos, a következő hetekben elkészül a tető. A Petőfi utca felújítása még nem kezdődött el, folyamatosak az egyeztetések.

A tavaszi zöldmunkákat a karbantartók és a közfoglalkoztatottak folyamatosan végzik.

Az iskolában és az óvodában felmerült problémákat is a legrövidebb határidőn belül igyekeznek elhárítani.

A Képviselő-testület a tájékoztatót határozathozatal nélkül elfogadta.

Napirendek:

I. Napirend: A támogatásban részesült egyesületek szakmai munkájának 2025. évi beszámolója

A Nagyik és Unokák Énekkar beszámolója

Kovácsné Majoros Etelka:

A 2025-ös évben 12 fellépésen vettünk részt az ország különböző részein, mindenhol elismerték a munkánkat. Büszkeséggel tölt el, hogy külön megkeresésre vendégül láthattuk a Duna televíziót a Falumúzeumban.

Az ott készült műsor a tévécsatornán többször volt megtekinthető.

Szeretnénk még sokáig őrizni hagyományainkat és öregbíteni településünk hírnevét.

Köszönjük a Képviselő-testület ehhez nyújtott támogatását.

Kiss Viktor polgármester:

Mi is köszönjük a munkájukat és a továbbiakban is sok sikert és erőt, egészséget kívánunk.

A Képviselő-testület a beszámolót határozathozatal nélkül elfogadta.

A Gyöngyöstarjáni Rekreációs Egyesület beszámolója

(A jegyzőkönyv 6. melléklete az előterjesztés)

Bagi József:

Az asztalitenisz csoportunk jól működik, de sajnos nincs utánpótlás edző.

Most indult egy hároméves képzés, amin a fiam is részt vesz, tehát hosszú távon ez a probléma is megoldódni látszik.

Kiss Viktor polgármester:

Köszönjük a befektetett munkát és a továbbiakban is sok sikert kívánunk.

Az egyesület labdarúgás csoportjának beszámolója a jegyzőkönyv melléklete.

A Képviselő-testület a beszámolót határozathozatal nélkül elfogadta.

A Gyöngyöstarjáni Iskolás Gyermekekért Alapítvány beszámolója

(A jegyzőkönyv 7. melléklete az előterjesztés)

Nagyné Záper Krisztina:

Folyamatosan támogatjuk az iskola életét, hozzájárulunk a rendezvények sikeréhez.

Kiss Viktor polgármester:

A beszámoló a jegyzőkönyv melléklete.

A Képviselő-testület a beszámolót határozathozatal nélkül elfogadta.

A Gyöngyöstarjáni Pávakör Egyesület beszámolója

(A jegyzőkönyv 8. melléklete az előterjesztés)

Kiss Viktor polgármester:

A beszámoló a jegyzőkönyv melléklete.

A Képviselő-testület a beszámolót határozathozatal nélkül elfogadta.

A Gyöngyöstarján Polgárórség beszámolója

(A jegyzőkönyv 9. melléklete az előterjesztés)

Kiss Viktor polgármester:

A beszámoló a jegyzőkönyv melléklete.

A Képviselő-testület a beszámolót határozathozatal nélkül elfogadta.

II. Napirend: Beszámoló az Egészséges Jövőért közalapítvány 2025. évi munkájáról

(A jegyzőkönyv 10. melléklete az előterjesztés)

Kiss Viktor polgármester:

A beszámoló a jegyzőkönyv melléklete.

A Képviselő-testület a beszámolót határozathozatal nélkül elfogadta.

III. Napirend: Jelentés a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

(A jegyzőkönyv 11. melléklete az előterjesztés)

Kiss Viktor polgármester:

Van-e valakinek észrevétel, hozzászólás? Ha nincs, kérem a tájékoztató elfogadását.

A Képviselő-testület a tájékoztatót határozathozatal nélkül elfogadta.

IV. Napirend: A 2026. évi közbeszerzési terv elfogadása

(A jegyzőkönyv 12. melléklete az előterjesztés)

Kiss Viktor polgármester:

A közbeszerzési tervet március 31-ig kell közzétenni, idei évre nem tervezünk közbeszerzést. Év közben módosítható amennyiben szükséges lesz.

Kiss Viktor polgármester:

Van-e valakinek észrevétel, hozzászólás? Ha nincs, kérem az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett a határozatot hozta:

Gyöngyöstarján Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2026. (III. 25.) KT határozata

Gyöngyöstarján Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési terve

Gyöngyöstarján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Javaslat a Gyöngyöstarján Község Önkormányzatának 2026. évi közbeszerzési tervének tárgyalására” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező 2026. évi közbeszerzési tervet elfogadta.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a helyben szokásos módon és az Elektronikus közbeszerzési Rendszerben tegye közzé a 2026. évi közbeszerzési tervet.

Felelős: Kiss Viktor polgármester

Határidő: 2026. március 31.

1. MELLÉKLET A 14/2026. (III. 25.) KT HATÁROZATHOZ**GYÖNGYÖSTARJÁN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2026. ÉVRE TERVEZETT KÖZBESZERZÉSEI**

	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1.	-	-	-	-	-	-

IV. Napirend: Intézményi térítési díjak felülvizsgálata**Szociális étkezés**

(A jegyzőkönyv 13. melléklete az előterjesztés)

Kiss Viktor polgármester:

Az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékéként megállapított összeg (a továbbiakban: intézményi térítési díj). Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg. A szociális bizottság elfogadásra javasolta. A személyi térítési díjak emelését nem javaslom.

Kiss Viktor polgármester:

Van-e valakinek észrevétel, hozzászólás? Ha nincs, kérem az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Gyöngyöstarján Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2026. (III. 25.) KT határozata

szociális étkeztetés intézményi térítési díjának megállapításáról

Gyöngyöstarján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális étkeztetés 2026. évi intézményi térítési díjáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A szociális étkeztetés 2026. évi intézményi térítési díja kiszállítás nélkül 1715 Ft, kiszállítással 1915 Ft.

A személyi térítési díjak összege nem változott.

Felelős: Kiss Viktor polgármester

Határidő: azonnal

Mini bölcsőde

(A jegyzőkönyv 14. melléklete az előterjesztés)

Kiss Viktor polgármester:

A gyermekjóléti alapellátás keretében biztosított gyermekek napközbeni ellátásáért térítési díjat kell megállapítani. Az intézményi térítési díj a szolgáltatási önköltség és normatív állami hozzájárulás különbözete.

Kiss Viktor polgármester:

Van-e valakinek észrevétel, hozzászólás? Ha nincs, kérem az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását:

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Gyöngyöstarján Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2026. (III. 25.) KT határozata

mini bölcsőde intézményi térítési díjának megállapításáról

Gyöngyöstarján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 147. § (1) bekezdésében foglalt hatáskörében a mini bölcsőde 2026. évi intézményi térítési díjáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Mosolyfalva Óvoda és Bölcsőde mini bölcsődéjében a 2026. évi intézményi térítési díjat a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 147. § (4) bekezdése alapján a gyermek gondozásának intézményi térítési díját 0 Ft/gondozási napban, a mini bölcsődei intézményi gyermekétkeztetés intézményi térítési díját nettó 700,78 Ft+27%ÁFA= bruttó 890 Ft/nap összegben állapítja meg.

Felelős: Kiss Viktor polgármester

Határidő: azonnal

VI. Napirend: Települési támogatások összegének megállapítása

Kiss Viktor polgármester:

A szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott települési támogatások összegét kell megállapítanunk. A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta a határozatot:

- Középiszkolai tanulók részére nyújtott települési támogatás: 20 000 Ft/fő
- Felsőoktatásban részt vevő hallgatók települési támogatása: 20 000 Ft/fő.

Kiss Viktor polgármester:

Van-e valakinek észrevétel, hozzászólás? Ha nincs, kérem a következő határozati javaslat elfogadását:

„Gyöngyöstarján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 14/2021. (X. 6.) önkormányzati rendeletben meghatározott települési támogatások összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

- Középiszkolai tanulók részére nyújtott települési támogatás: 20 000 Ft/fő
- Felsőoktatásban részt vevő hallgatók települési támogatása: 20 000 Ft/fő

A Képviselő-testület felhatalmazza a Pénzügyi, Szociális, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság elnökét és a polgármestert, hogy a határozatnak megfelelően állapítsa meg a települési támogatások összegét.

Felelős: Csomós Andrea, a Bizottság elnöke

Határidő: 2026. május 31.”

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal o tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Gyöngyöstarján Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2026. (III. 25.) KT határozata

települési támogatások összegének megállapításáról

Gyöngyöstarján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 14/2021. (X. 6.) önkormányzati rendeletben meghatározott települési támogatások összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

- Középiszkolai tanulók részére nyújtott települési támogatás: 20 000 Ft/fő
- Felsőoktatásban részt vevő hallgatók települési támogatása: 20 000 Ft/fő

A Képviselő-testület felhatalmazza a Pénzügyi, Szociális, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság elnökét és a polgármestert, hogy a határozatnak megfelelően állapítsa meg a települési támogatások összegét.

Felelős: Csomós Andrea, a Bizottság elnöke

Határidő: 2026. május 31.

VII. Napirend: Indítványok, egyébek

A mini bölcsődei ellátásról szóló 14/2025. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

(A jegyzőkönyv 15. melléklete az előterjesztés)

Kiss Viktor polgármester:

Mivel a mini bölcsőde intézményi térítési díja gondozás esetén 0 Ft, ezért a személyi térítési díjat is 0 Ft-ban kell megállapítani. A megemelt összegű állami finanszírozásnak köszönhetően tudjuk a napi 500 Ft-os gondozási díjat eltörölni, így 2026.04.01-től a gondozási díj összege 0 Ft lesz.

Kiss Viktor polgármester:

Van-e valakinek észrevétel, hozzászólás? Ha nincs, kérem az előterjesztés szerinti rendelettervezet elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal o tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotta:

Gyöngyöstarján Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2026. (III. 26.) önkormányzati rendelete

a mini bölcsődei ellátásról szóló 14/2025. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A jegyzőkönyv 16. melléklete a rendelet)

Elővásárlási jog gyakorlása

(A jegyzőkönyv 17. melléklete az előterjesztés)

Kiss Viktor polgármester:

Gyöngyöstarján, zártkerti 2053 hrsz-ú „kert” művelésű ingatlanra vonatkozóan 2026.január 16. napján megkötött szerződést megkapta az Önkormányzat az elővásárlási jog gyakorlása céljából a helyi önanonosságról szóló törvény alapján.

Kiss Viktor polgármester:

Van-e valakinek észrevétel, hozzászólás? Ha nincs, kérem a következő határozati javaslat elfogadását:

„Gyöngyöstarján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzatot a helyi önanonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény 8. § (1) bekezdés a) pontja alapján megillető elővásárlási jogával a Gyöngyöstarján zártkert 2053 hrsz-ú ingatlant illetően nem kíván élni.

Felelős: Kiss Viktor polgármester

Határidő: azonnal”

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Gyöngyöstarján Község Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2026. (III. 25.) KT határozata

elővásárlási jog gyakorlása

Gyöngyöstarján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzatot a helyi önanonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény 8. § (1) bekezdés a) pontja alapján megillető elővásárlási jogával a Gyöngyöstarján zártkert 2053 hrsz-ú ingatlant illetően nem kíván élni.

Felelős: Kiss Viktor polgármester

Határidő: azonnal

Kiegészítő illetmény megállapítása karbantartók részére

Kiss Viktor polgármester:

2026. január 1-jétől visszavonásig Gyöngyöstarján Község Önkormányzata karbantartó munkakörben dolgozó közalkalmazottai részére a bruttó garantált bérminimum 10%-ának megfelelő kiegészítő illetményt javaslok megállapítani: ez a kiegészítés 2018 óta jár a karbantartóknak, a számfejtési rendszerben megadható jogcím alapján javaslom módosítani ennek jogcímét.

Kiss Viktor polgármester:

Van-e valakinek észrevétel, hozzászólás? Ha nincs, kérem a következő határozati javaslat elfogadását.

„Gyöngyöstarján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. január 1-jétől visszavonásig Gyöngyöstarján Község Önkormányzata karbantartó munkakörben dolgozó közalkalmazottai részére a bruttó garantált bérminimum 10%-ának megfelelő kiegészítő illetményt állapít meg.

A Képviselő-testület a polgármester 2026-ban a határozatnak megfelelő intézkedéseit jóváhagyja.

A 24/2018. (III. 22.) KT határozat hatályát veszti.

Felelős: Kiss Viktor polgármester

Határidő: azonnal”

A Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Gyöngyöstarján Község Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2026. (III. 25.) KT
határozata**


kiegészítő illetmény megállapításáról karbantartók részére


Gyöngyöstarján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. január 1-jétől visszavonásig Gyöngyöstarján Község Önkormányzata karbantartó munkakörben dolgozó közalkalmazottai részére a bruttó garantált bérminimum 10%-ának megfelelő kiegészítő illetményt állapít meg.

A Képviselő-testület a polgármester 2026-ban a határozatnak megfelelő intézkedéseit jóváhagyja.
A 24/2018. (III. 22.) KT határozat hatályát veszti.


Felelős: Kiss Viktor polgármester
Határidő: azonnal

Ezt követően Kiss Viktor polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület a napirendeket érdemben megtárgyalta, és az ülést 18 óra 15 perckor befejezettnek nyilvánította.


Kiss Viktor
polgármester


Csomós Andrea
képviselő

K.m.f.


Dr. Jakab Csaba
jegyző


Ozsvári Dénes
képviselő

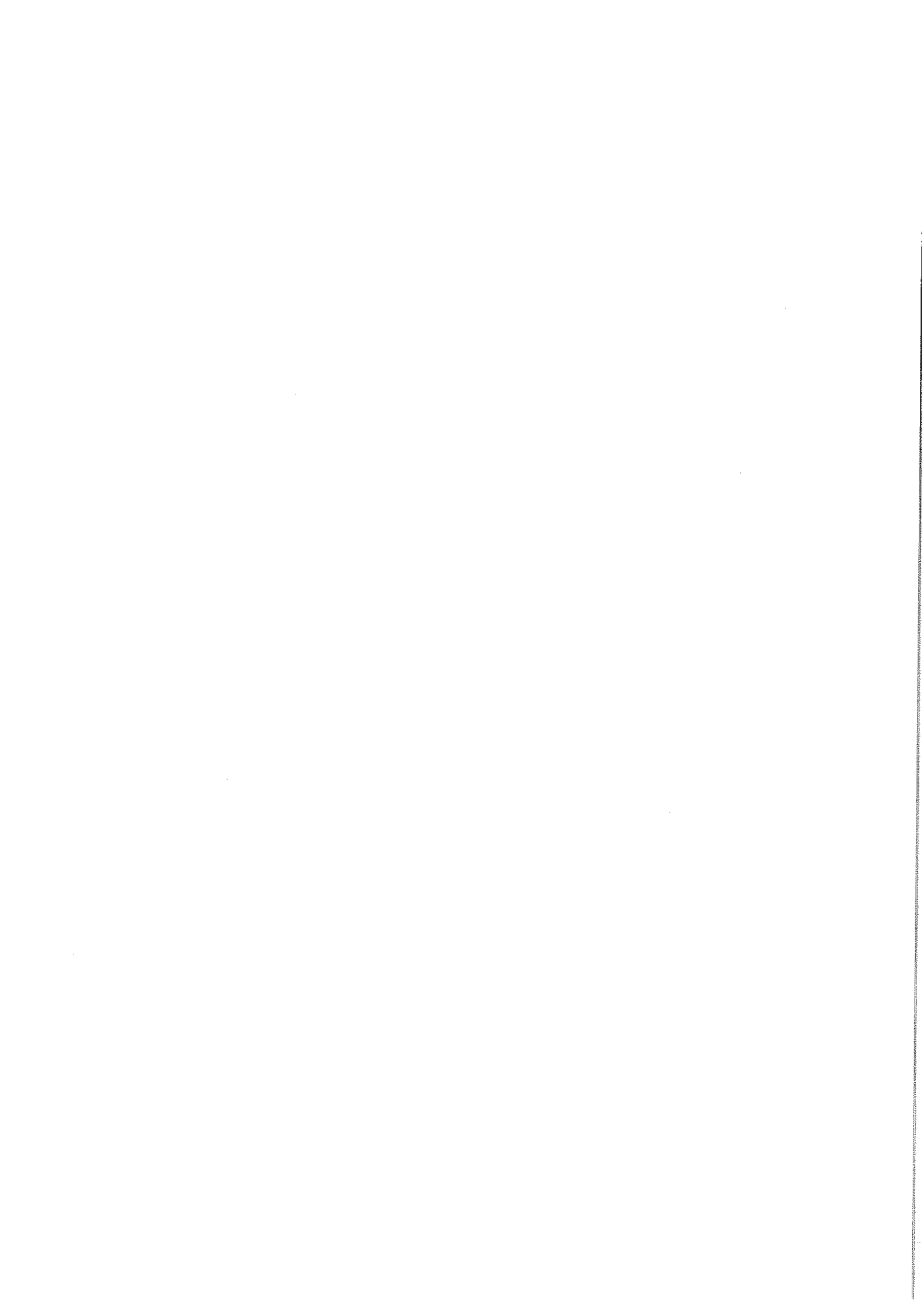
Jelenléti ív**Gyöngyöstarján Község Önkormányzati
Képviselő-testület****2026.március 25-én****megtartott ülésére****1. Kiss Viktor**.....
**2. Nagyné Záper Krisztina**.....
*Nagyné Záper***3. Csomós Andrea**.....
*Csomós Andrea***4. Benedek Balázs**.....
**5. Ludányi Ferenc**

.....

6. Lukács Edina

.....

7. Ozsvári Dénes.....
**K.m.f.**



Jelenléti ív

Gyöngyöstarján Község Önkormányzati Képviselő-testület
2026.március 25-én
 megtartott nyílt ülésére

A TANÁCSKOZÁSI JOGGAL MEGJELENTEK ÉS MEGHÍVOTTAK RÉSZÉRE

1. Dr. Jakab Csaba
 jegyző

.....
Dr. Jakab Csaba

2. Kerek Ágnes
 jkv. vezető

.....
Kerek Ágnes

3. *JAKI JÓZSEF*

.....
Jaki József

4. *KOVÁCSNÉ MÁTYÁS ETELKA*

.....
Kovácsné Matyas Etelka

5. *SZÉCSKÓ ANDRÁS*

.....
Szécskó András

6. *TUZÁNÉ HORVÁTH IZABELLA*

.....
Tuzáné Horváth Izabella

7. *HOMÓTI RITA*

.....
Homóti Rita

8.

.....

9.

.....

10.

.....

11.

.....

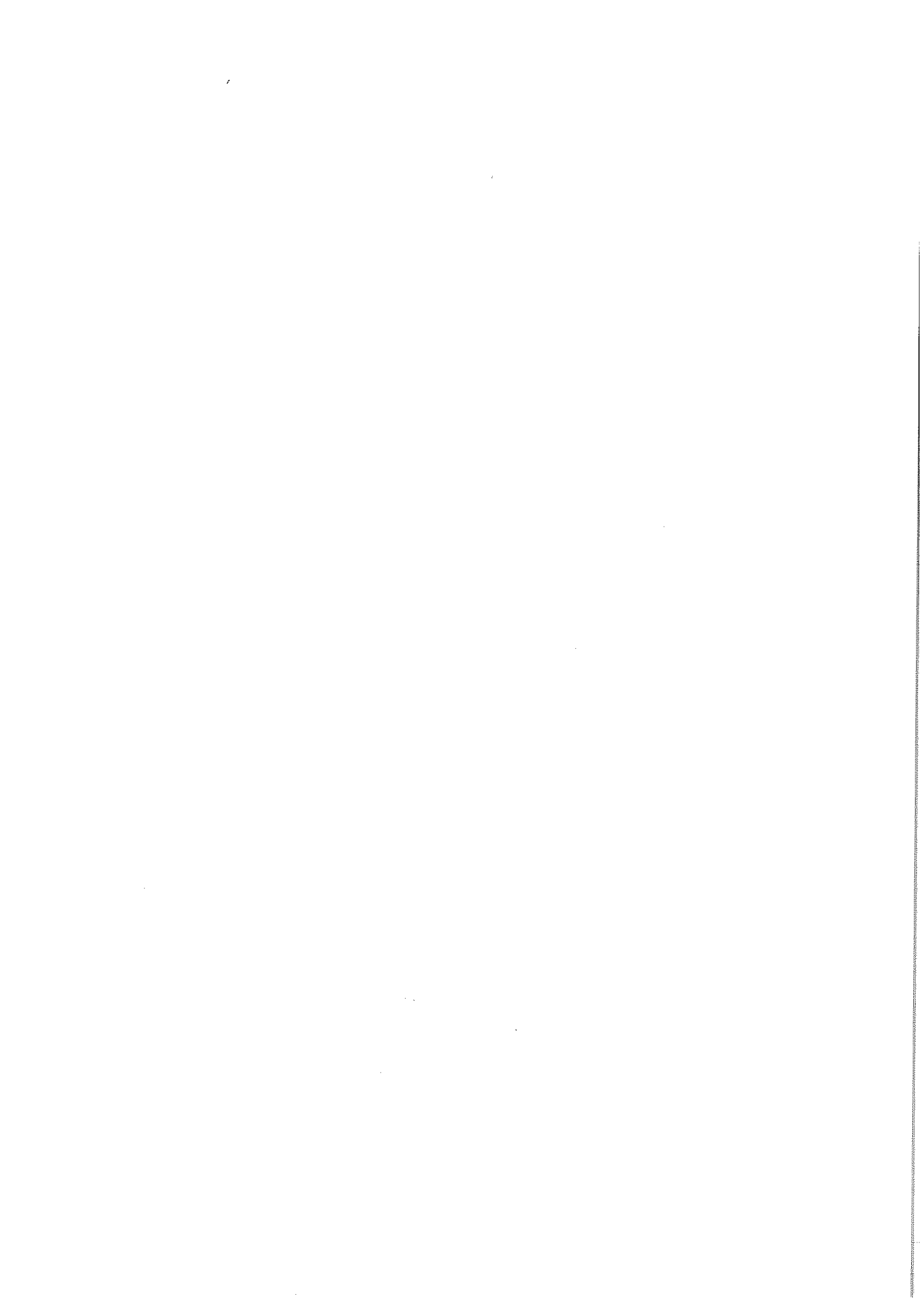
12.

.....

13.

.....

k.m.f.



2. melléklet



**GYÖNGYÖSTARJÁN KÖZSÉG
POLGÁRMESTERÉTŐL**
3036 Gyöngyöstarján, Jókai Mór tér 3.
Tel: 37/372-025 Fax: 37/372-018
hivatal@gyongyostarjan.hu

MEGHÍVÓ

Tájékoztatatom, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. § - ában biztosított jogkörömnél fogva Gyöngyöstarján Község Önkormányzata Képviselő-testületének **nyílt ülését 2026. március 25. (szerda) 17:00 órára összehívom.**

Az ülés helye: Gyöngyöstarján Község Önkormányzata székhelyén, Tanácsterem
(Gyöngyöstarján, Jókai tér 3.)

Napirend előtt:

- Tájékoztató a két ülés között végrehajtott feladatokról
- Általános iskola és Óvoda tájékoztatója a két ülés között történekről
- A Pénzügyi, Szociális, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság tájékoztatója a két ülés között történekről
- A Kulturális, Sport- és Környezetvédelmi Bizottság tájékoztatója a két ülés között történekről

Napirendek:

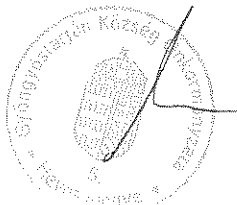
- I. Napirend: Jelentés a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
- II. Napirend: A támogatásban részesült egyesületek szakmai munkájának 2025. évi beszámolója
- III. Napirend: Beszámoló az Egészséges Jövőért közalapítvány 2025. évi munkájáról
- IV. Napirend: A 2026. évi közbeszerzési terv elfogadása
- V. Napirend: Intézményi térítési díjak felülvizsgálata
- VI. Napirend: Települési támogatások összegének megállapítása
- VII. Napirend: Indítványok, egyebek

A napirendek előadói:

Kiss Viktor polgármester (I., IV., V., VI., VII.)
Nagy-Dobos Eszter (Gyöngyöstarjáni Rekreációs Egyesület) (II.)
Tóthné Kiss Ildikó (Világos Szándékkal Gyöngyöstarjánért Egyesület) (II.)
Tihanyiné Bárnai Ildikó (Gyöngyöstarjáni Pávakör Egyesület) (II.)
Bernát Károly (Gyöngyöstarjáni Önkéntes Tűzoltó Egyesület) (II.)
Kiss Viktor (Gyöngyöstarjáni Polgárőrség) (II.)
Kovács Menyhértné (Mosolyfalva Alapítvány) (II.)
Nagyné Záper Krisztina (A Gyöngyöstarjáni Iskolás Gyermekekért Alapítvány) (II.)
Hordós Dániel (Mátrai Ifjúsági Sportegyesület) (II.)
Varnyú Rita (Egészséges Jövőért Gyöngyöstarján Közalapítvány) (III.)

Gyöngyöstarján, 2026. március 19.

Kiss Viktor polgármester



3. melléklet

Mosolyfalva Óvoda és Bölcsőde tájékoztatója a két ülés között történeteiről

Beszámoló

Az új óvoda építési munkálatai rendben haladnak. Elkészült az alap, a külső falakat felhúzták, elkészült a betonkoszorú. Jelenleg a kivitelező munkásai a koszorú megkötésére várakoznak. A gyerekek örömmel mondják, hogy majd az új óvodába fognak járni.

Óvodánkban lezajlott a Március 15.-ei megemlékezés, melyre a középső csoport készült ünnepi műsorral. A műsort betanították: Dobre Attiláné (Tími óvónéni) és Kovács Menyhértné (Tündike óvónéni), munkájukat segítette Ludányi Attiláné (Anita dadus néni). Elhelyeztük nemzeti színű jelképeinket a Kopjafánál.

Személyi változások történtek az elmúlt héten a nevelőtestületben. Hosszú mérlegelés után úgy döntöttem, hogy Dr. Ördög Istvánné nyugdíjas munkavállaló (Ági óvónéni) közös megegyezéssel Március 31.-én dolgozik utoljára. Jelenleg az időarányos szabadságát tölti. Régebbi dolgozóink közül Bartók-Szecső Klauudia és Kiss-Sivák Dóra térnek vissza. Úgy érzem, hogy a helyben élő fiatal dolgozóknak kell megadni a lehetőséget, így Kiss –Sivák Dóra határozatlan munkaviszonyt írt alá 2026 március 16.-ra. Jelenleg mind a ketten pedagógiai asszisztensként tevékenykednek, azonban Bartók-Szecső Klauudia szeptemberben kezdi az utolsó évét az Egyetemen, így óvodapedagógusként folytatja munkáját a következő tanévben. Többen jelentkeztek szakmai gyakorlatra óvodánkba, amelyeket örömmel fogadunk és szívesen segítjük tanulmányaikat.

Lezajlottak a szülői értekezletek. A katica nagycsoportban február 23.-án, a másik két csoportban a betegségek miatt elhalasztottuk, de március 11.-én ezeket is bepótoltuk. Minden rendben zajlott mind a három értekezleten. A szülőkkel megbeszéltem, hogy a tavaszi szünetben bár nyitva leszünk csak egy csoporttal működünk azért, hogy a szabadságokat is ki tudjam majd adni minden dolgozónak.

Március 5.-én részt vettünk az iskola eseményén (Iskolacsalogató) a nagycsoportos gyerekekkel és pedagógusokkal közösen. Nagy számmal jelentek meg a nagycsoportos érdeklődő szülők. A gyerekek számára élménydús nap volt, a szülők pedig sok hasznos ismeretet gyűjtöttek az elkövetkezendő időszakra. Az óvodába érkező rajzpályázatokra folyamatosan küldjük a gyerekek szép munkáit.

Gyöngyöstarján, 2026.03.17.

Horváth Rita Zsuzsanna
főigazgató

4. melléklet

Gyöngyöstarjáni Kányádi Sándor Általános Iskola tájékoztatója a két ülés között történéseiről

Gyöngyöstarjáni Kányádi Sándor Általános Iskola

3036 Gyöngyöstarján, Jókai Mór tér 5.

Email: gytarjan.iskola@gmail.com

Tel: 30/ 831-6945

30/ 831-6946

**Beszámoló Gyöngyöstarján Község Önkormányzatának
a 2026. március 25-i képviselő testületi ülésére**

Tisztelt Képviselő testület!

Tájékoztatom Önöket intézményünk elmúlt időszakának legfontosabb eseményeiről és történéseiről.

Az elmúlt hetekben kiemelt figyelmet fordítottunk a leendő tanulók és szüleik tájékoztatására. Ennek keretében szülői tájékoztató napot szerveztünk az etika, illetve a hit- és erkölcstan oktatásának megvalósulásáról a következő tanévre vonatkozóan. A rendezvényen az érdeklődő nagycsoportos óvodások szülei, valamint iskolánk jelenlegi tanulóinak szülei is részt vettek. A programon a bevett egyházak képviselői is megjelentek, akik közvetlenül adhattak tájékoztatást az általuk képviselt oktatási formáról.

Március 5-én sikeresen valósítottuk meg iskolacsalogató programunkat, melynek keretében nagycsoportos óvodásokat és szüleiket láttuk vendégül. A gyermekek a leendő tanítóval egy mesés hangulatú foglalkozáson vehettek részt, majd sportos, kézműves és játékos tevékenységek várták őket. A szülők eközben intézménybemutatón ismerhették meg iskolánk mindennapjait, valamint tanóra-részleteken keresztül betekintést nyerhettek pedagógiai munkánk sokszínűségébe. A program jó hangulatban zajlott, és nagy érdeklődés mellett valósult meg.

Intézményünk szakmai fejlődése érdekében jelentkezést nyújtottunk be a Heves Vármegyei Pedagógiai Oktatási Központ „Fogadj örökbe egy jó gyakorlatot” programjára. A program keretében az őszi szakmai napokon lehetőségünk nyílik bemutatni egyedülálló pedagógiai gyakorlatunkat az érdeklődő pedagógusok számára.

A pályaorientáció támogatása érdekében 7. osztályos tanulóink egy egész napos program keretében pályaválasztási tanácsadó segítségével különböző készség- és érdeklődésmérő teszteket töltöttek ki, melyek segítik őket a jövő tanévben esedékes iskolaválasztásban.

Az infrastruktúra fejlesztése és karbantartása terén is történtek előrelépések: villanyszerelő szakember végzett javítási munkálatokat, valamint sor került a rajzterem lámpatestjeinek cseréjére. Emellett az emeleti szinten egy második klímaberendezés is beszerelésre került, amely hozzájárul a tanulók és pedagógusok komfortérzetének javításához.

A Hatvani Tankerületi Központ támogatásával két udvari pavilonnal, két szeméttárolóval, valamint új sporteszközökkel gazdagodott intézményünk, melyek a tanulók mindennapjait és a szabadidős tevékenységek színvonalát egyaránt javítják.

Tanulóink közül az 5. osztályosok úszásoktatáson vettek részt Gyöngyösön, öt alkalommal, napi két órában, szakképzett úszásoktató vezetésével. A program hozzájárult a tanulók mozgáskultúrájának fejlesztéséhez és az egészséges életmód erősítéséhez.

Nemzeti ünnepünk, március 15. alkalmából az 5. osztályos tanulók ünnepi műsorral készültek, amely méltó módon idézte fel a történelmi eseményeket, és így kapcsolódtunk a község életébe.

Intézményünk pedagógusai aktívan részt vesznek a tavaszi szakmai napokon, melyek online és jelenléti formában egyaránt megvalósulnak. A képzések hozzájárulnak szakmai megújulásukhoz és a pedagógiai munka színvonalának további emeléséhez.

Március 16–20. között a „Happy-hét” programsorozat keretében a vízfogyasztás fontosságára hívtuk fel a figyelmet. Az egész héten átívelő program során minden osztály foglalkozott a témával, pénteken pedig közös kihívásként kék színű öltözetben érkeztek a tanulók. A hét zárásaként egy közös, vízceppet formáló csoportkép is készült.

Tájékoztatom továbbá a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2026. március 25-én nyílt napot tartunk, melynek során tanulóink szülei lehetőséget kapnak arra, hogy betekintsenek a délelőtti tanórákba, és közvetlen tapasztalatokat szerezzenek az oktató-nevelő munka mindennapjairól.

Kérem beszámolóm szíves elfogadását.

Gyöngyöstarján, 2026. március 25.

Tisztelettel:
Tippanné Szabó Erika
igazgató

5. melléklet

Tájékoztató a két ülés között végrehajtott feladatokról

Tájékoztató a Kttv. 225/C. § (2) bekezdése alapján a polgármester 2026. január 1.-2026. március 4. között igénybe vett szabadságáról

Kttv. 225/C. § (2) bekezdése: A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

Tervezett szabadságok:

2026. január 10 1 nap
 2026. január 13 1 nap
 2026. január 16 1 nap
 2026. január 19 – 23 5 nap
 2026. február 10 – 13 4 nap
 2026. március 16 – 20 5 nap
 Összesen 17 nap.

Igénybe vett szabadságok

2026. január 10 1 nap
 2026. január 13 1 nap
 2026. március 17. 1 nap

Összesen 3 nap.

Kiss Viktor polgármester

Gyöngyöstarjáni Rekreációs Egyesület

2025. szakmai beszámoló

Labdarúgás:

Óvodás kortól felnőtt korig versenyeztetjük a gyermekeket és felnőtteket 5 korosztályban. Az U7 és U9-es (2025. augusztustól U11-es) gyermekek a Bozsik Programban versenyeznek 8 alkalommal. A nagyobbak télen is teremtornán. A 24/25-ös szezonban U13-as, U16-os és megyei III. osztályban játszó csapataink voltak. A 25/26-os most futó szezonban U7-es, U11-es, U14-es, U16-os és megyei III. osztályú felnőtt csapatot versenyeztetünk. Továbbra is célunk, hogy minél több gyermeket tudjunk megmozgatni.

TAO program keretén belül a nyár folyamán befejeződött a sportpálya öntözőrendszerének kialakítása. A kispályát is sikerült így kivitelezni Önkormányzati támogatásból.

2026-os célunk egy 9 fős kisbusz beszerzése Magyar Falu Program pályázati keretein belül, melynek várjuk az elbírálását. TAO programban pályáztunk 50 fős fedett lelátó építésére, melyre szintén várjuk a döntést.

Szivacskezilabda:

2025-ben megszüntettük a szakosztályt.

Gyöngyöstarján, 2026.03.24.

Nagy-Dobos Eszter
Gyöngyöstarjáni RE
elnök

Beszámoló a Gyöngyöstarjáni Rekreációs Egyesület Asztalitenisz Szakosztályának 2024-2025 évi működéséről

Az asztalitenisz csoportunk 2016 óta működik szervezett formában, az Egyesület megalakulása óta szakosztályi keretek között.

A fő céljaink változatlanok:

- a diáksport támogatása, lehetőség megteremtése a gyerekek számára a szabadidő egészséges eltöltésére
- a tömegsport támogatása, az asztaliteniszt kedvelő helyi lakosok számára a sportolás, fejlődés lehetőségének a biztosítása
- amatőr keretek között versenyzési lehetőség biztosítása azon sporttársak részére, akik fejlődni szeretnének.

Szakosztályunk továbbra is gondoskodik az iskola tulajdonát képező sporteszközök karbantartásáról, javításáról, szükség esetén pótlásáról. A sportszertár és a terem között rámpa lett kiépítve, így a ping-pong asztalok sérülés veszélye nélkül mozgathatóak akár testnevelési órákon is.

A ping-pong szakkör időpont ütközések, ill. szakképzett edző hiánya miatt jelenleg szünetel, keressük a módját az újra indításnak.

A felnőtt edzések hagyományosan kedden és pénteken 18 órától kezdődnek, az edzések nyíltak, így bárki részt vehet rajta.

A 2024/25 bajnoki évben 2 csapattal neveztünk a Nógrád-vármegyei Bajnokságba. Az 1. csapat célja egy dobogó körüli hely elérése volt, a második csapat célja a tisztes helytállás, a verseny lehetőség biztosítása a tartalék versenyzőinknek.

Ezeknek a céloknak az elérése nem volt zökkenőmentes. 3 fiatal versenyző egyetemi tanulmányok miatt (Debrecen, Budapest lakóhellyel) csaknem teljesen kiesett.

3 versenyzőnk egészségügyi problémák miatt fokozatosan kiesett, további 3 fő műtétek miatt időszakosan.

A 2025/26-os bajnoki évben már a Heves-vármegyei Bajnokságba neveztünk, de csak 1 csapattal.

2025-ben és 2026-ban az Önkormányzat, a Rekreációs Egyesület és a Világos Szándékkal Egyesület szervezésében, támogatásával már a 7., ill. a 8. alkalommal rendeztük meg a hagyományos nyílt házi versenyünket az év elején, amely egyre nagyobb népszerűségnek örvend, legutóbb 6 kategóriában több, mint 60 versenyző és amatőr pingpongos vett rajta részt.

Kifejezetten örömteli, hogy minden verseny alkalmával jelentkeznek indulók, akik valamikor évekkkel/évtizedekkel ezelőtt komolyan üzték ezt a sportágat és újra ütőt fogtak, majd utána változó lelkesedéssel az edzéseket is látogatták/látogatják.

Bagi József

2026.03.24.

Gyöngyöstarjáni Iskolás Gyermekekért Alapítvány
3036 Gyöngyöstarján
Jókai Mór tér 5.

Dr. Jakab Csaba Jegyző
és Gyöngyöstarján Község Képviselő-testülete részére

Tárgy: szakmai beszámoló

Tisztelt Jegyző Úr! Tisztelt Képviselő-testület!

2025. évben az alábbi szakmai tevékenységeket végeztük:

Alapítványunk előadást szervezett Irodalmi példaképek a múltban és a jelenben címmel.

Gravírozott emlékplakettet adományoztunk a ballagási ünnepségen iskolánk két kiemelkedő diákjának.

Sakktáblákat vásároltunk a 2025/2026-os tanév első félévében induló sakkszakkör támogatására.

Pályáztunk a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által Civil szervezetek működésének biztosítására vagy szakmai programjának megvalósítására elnevezésű pályázaton. 2026-as évben már a támogatói okiratot is megkaptuk 2000000 forint támogatási összegről.

Gyöngyöstarján, 2026. 03.23.

Tisztelettel:
Nagyné Záper Krisztina
elnök

8. melléklet
Gyöngyöstarjáni Pávakör Egyesület



Gyöngyöstarjáni Pávakör Egyesület
3036 Gyöngyöstarján, Rákóczi utca 1.

Beszámoló
2025. év

A Gyöngyöstarjáni Pávakör Egyesület, a 2025-ös év folyamán is nagyon rendezvényen vett részt. Mindig örömmel fogadja a meghívásokat, tisztelettel öregbíti A népdalkórus a 2024. év folyamán nagyon sok rendezvényen vett részt. Örömmel fogadta a meghívásokat, tisztelettel hozzájárul Gyöngyöstarján hírnevéhez.

Ezúton is szeretném megköszönni a gyöngyöstarjáni önkormányzat által nyújtott támogatást, melyet az egyesület kulturális programok finanszírozására fordított.

Jelenleg nincs függőben lévő pályázatunk, a megnyert pályázatok elszámolása megtörtént.

2025-ben, az alábbi rendezvényeken vettünk részt:

- A Vass Lajos Népzenei Verseny középdöntőjén, Mezőkövesden Arany fokozatot nyertünk
- Hagyományos Húsvétolást tartottunk az óvodában
- Abasáron a Gasztro napokon képviseltük Gyöngyöstarját
- Két alkalommal vettünk részt színházlátogatáson, Gyöngyösön, és Budapesten
- Koszorút helyeztünk el az 1848-as, és az 1956-os hősök emlékére
- Szűcsiben az Őszi Népzenei Fesztiválon szerepeltünk,
- Felléptünk Abasáron az Együtt Abasáért Egyesület vendégeként
- Örömmel látogattunk Varsányba a Muskátli Hagyományőrző Csoport meghívására
- Gyöngyöstarjában lelkesen vettünk részt az Összetartozás Napi ünnepségen, a nyitott pincék rendezvényen, a szüreti felvonuláson, az adventi gyertyagyújtáson és vásáron.

A szakmai beszámolónk alátámasztja, hogy civil szervezetünk fontos szereplője a közéletnek.

Küldetésünk a minőségi, színvonalas népzene és hagyományok közvetítése az utókor és a közönség számára. Ehhez kérem tisztelettel a támogatásukat a jövőben is.

Gyöngyöstarján, 2026. március 10.

Tihanyi Barnai Ildikó
Tihanyi Barnai Ildikó
elnök



**GYÖNGYÖSTARJÁN
POLGÁRÓRSÉG**

3036 Gyöngyöstarján, Jókai Mór tér 3.

Tárgy: Polgárórség Elnökének szakmai beszámolója

Tisztelt Képviselő-testület!

A Gyöngyöstarjáni Polgárórség 2025. évben végzett munkájáról az alábbi részletes szakmai beszámolót terjesztem elő.

1. A település közbiztonsági helyzete

Gyöngyöstarján község továbbra is egy biztonságos, rendezett település, ahol a bűncselekmények száma alacsony, jelentős közbiztonsági probléma nem merült fel. A lakosság körében erős a közösségi összetartás, amely nagyban hozzájárul a megelőzéshez. A helyiek figyelnek egymás értékeire, és az idegen személyek megjelenését felelősségteljesen, gyorsan jelzik a polgárórség felé.

2. Együttműködés a rendvédelmi szervekkel

A 2025-ös év során kiemelten jó és folyamatos volt az együttműködésünk a Gyöngyöspatai Rendőrőrs állományával. A rendőrség szakmai iránymutatással, információátadással segítette munkánkat. Az együttműködés eredményeként hatékonyabban tudtuk ellátni a közbiztonsági és bűnmegeelőzési feladatokat.

3. Szolgálati tevékenység

Polgároink az év során rendszeresen láttak el járőrszolgálatot a település teljes közigazgatási területén. A szolgálatok kiterjedtek:

- a belterületi utcák rendszeres ellenőrzésére,
- a külterületi részek időszakos bejárására,
- az elhagyott, ritkábban lakott ingatlanok megfigyelésére,
- a köztisztviselők környezetének ellenőrzésére.

A szolgálatok célja a megelőzés; a jelenlét biztosítása, valamint a lakosság biztonságérzetének növelése volt.

4. Rendezvénybiztosítás

A településen megrendezett események – ünnepségek, falunapok, kulturális és közösségi programok – biztosításában aktívan részt vettünk. Feladataink közé tartozott:

- a rendezvények helyszínének biztosítása,
- a forgalom irányítása,
- a rend fenntartása,
- a résztvevők biztonságának segítése.

A rendezvények lebonyolítása minden esetben rendbontás nélkül, biztonságosan történt.

5. Lomtalanítás és kiemelt időszakok kezelése

A lomtalanítási időszakokban fokozott figyelő- és járőrszolgálatot szerveztünk. Ennek célja az volt, hogy megelőzzük az illegális hulladékgyűjtést, a rendbontást, valamint a közterületi rend megsértését. A jelenlétünk visszatartó erőként működött, komolyabb probléma nem merült fel.

6. Lakossági kapcsolattartás

Fontosnak tartjuk a lakossággal való folyamatos kapcsolattartást. A bejelentésekre minden esetben reagáltunk, és lehetőségeinkhez mértén intézkedtünk vagy továbbítottuk az illetékes szervek felé. A lakosság együttműködése példaértékű, amely a jövőben is a közbiztonság egyik alapja.

7. Szervezeti működés

A polgárőrség tagjai önkéntes alapon, elkötelezetten végzik munkájukat. A szolgálatok szervezeten, előre egyeztetett beosztás alapján történtek. A működés során törekedtünk a szabályszerűségekre, a szakmai fejlődésre és az együttműködés erősítésére.

8. Önkormányzati támogatás

Ezúton szeretnénk köszönetünket kifejezni Gyöngyöstarján Község Önkormányzatának a 2025. évben nyújtott támogatásért. A biztosított anyagi és erkölcsi segítség nélkülözhetetlen volt működésünkhöz, eszközeink fenntartásához és feladataink ellátásához.

9. Jövőbeni célkitűzések

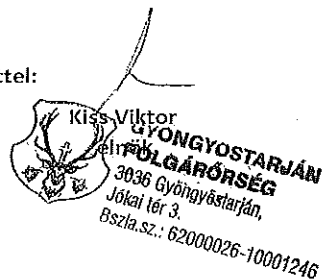
A következő évben is célunk:

- a közbiztonság jelenlegi szintjének megőrzése,
- a járőrszolgálatok fenntartása és szükség szerinti bővítése,
- az együttműködés további erősítése a rendőrséggel és az önkormányzattal,
- a lakosság bevonásának és bizalmának további növelése.

Összességében megállapítható, hogy a Gyöngyöstarjáni Polgárőrség 2025. évben eredményesen látta el feladatait, és tevékenységével hozzájárult a település nyugodt, biztonságos működéséhez.

Gyöngyöstarján, 2026.03.18

Tisztelettel:



10. melléklet

Egészséges Jövőért Gyöngyöstarján Közalapítvány
3036 Gyöngyöstarján, Jókai Mór tér 3.
18587494-1-10

Tárgy: Beszámoló 2025. évi működésről

Tisztelt Képviselőtestület!

Az Egészséges Jövőért Gyöngyöstarján Közalapítvány 2025. évben céljainknak megfelelően működött. Szociálisan rászoruló gyermekek részére bábelőadást szerveztünk az adventi időszakban, illetve propagandaanyagot készített és juttatott ki a falu lakosságának.

Az önkormányzat felé a pénzügyi elszámolás megtörtént.

Köszönjük a támogatást és a bizalmat, amellyel alapítványunk működését segítik.

Tisztelettel:

Varnyú Rita
Kuratóriumi elnök

Gyöngyöstarján, 2026. március 24.

11. melléklet

Jelentés a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

5/2026. (II. 18.)	Patkó Tiborné panaszának kivizsgálása	A panaszosnak a határozatot megküldtem.
7/2026. (III. 4.)	adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségekről	A határozat végrehajtása megtörtént.
9/2026. (III. 4.)	Markovits Brigitta Községi Színtér 2026. évi szolgáltatási terve	A jegyző a határozatot a művelődésszervező részére megküldte.
11/2026. (III. 4.)	szavazatszámoló bizottságok tagjainak megválasztásáról	A szavazatszámoló bizottságok 2026. április 7-10. között megalakulnak.

Egyéb átruházott hatáskörben két ülés között:

gyermek fogadásának előkészítéshez nyújtható rendkívüli települési támogatásról döntést nem hoztam, halálesethez kapcsolódó kiadások fedezésére rendkívüli települési támogatásról döntést nem hoztam, lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott települési támogatásról döntést nem hoztam.

Gyöngyöstarján Község Önkormányzata és a Gyöngyöstarjáni Közös Önkormányzati Hivatal beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló, 10/2022. (II. 10.) KT határozattal elfogadott szabályzata I. (2) és III. (1) bekezdés szerinti hatáskörben döntést nem hoztam.

Kiss Viktor polgármester

12. melléklet

IV. Napirend: A 2026. évi közbeszerzési terv elfogadása

**GYÖNGYÖSTARJÁN KÖZSÉG
POLGÁRMESTERÉTŐL**
3036 Gyöngyöstarján, Jókai Mór tér 3.
Tel: 37/372-025 Fax: 37/372-018
www.gyongyostarjan.hu

Szám: GYT/570/2026
Tárgy: Közbeszerzési terv
Ügyintéző: Dr. Jakab Csaba

Előterjesztés Gyöngyöstarján Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. március 25. napján tartandó ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény az alábbi rendelkezéseket tartalmazza:

42. § (1) Az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérők – a központi beszerző szervek kivételével – a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános.

(2) A közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell.

(3) A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

(4) Az ajánlatkérő köteles a Közbeszerzési Hatóság vagy a jogszabályban az ajánlatkérő ellenőrzésére feljogosított szerv kérésére a közbeszerzési tervét megküldeni.

2026. évben a közbeszerzési értékhatárok a következők szerint alakulnak:

1. Uniós értékhatárok

1.1. Klasszikus ajánlattevőkre vonatkozó értékhatárok

1.1.1. Árubeszerzés és szolgáltatásmegrendelés esetén: - a Kbt. 5. §-a szerinti egyéb ajánlatkérő esetében, valamint a Kbt. 5. § (1) bekezdés a) -b) pontjában meghatározott ajánlatkérők esetében, ha védelem terén a beszerzendő áru a Kbt. 2. mellékletében (2014/24/EU irányelv III. mellékletében) nem szerepel, **216 000 euró, azaz 85 494 096 forint**; - a Kbt. 5. §-a szerint valamennyi ajánlatkérő esetében, ha a beszerzés tárgya a Kbt. 3. mellékletében (2014/24/EU irányelv XIV. mellékletében) szereplő szociális és egyéb szolgáltatás, **750 000 euró, azaz 296 854 500 forint**.

1.1.2. Építési beruházás esetén: - **5 404 000 euró, azaz 2 138 935 624 forint**.

2. A nemzeti közbeszerzési értékhatárok

2.1. Klasszikus ajánlatkérők esetében a nemzeti értékhatárok: - árubeszerzés esetében 20 000 000 forint; - építési beruházás esetében 60 000 000 forint; - szolgáltatás megrendelése esetében 20 000 000 forint.

Kérem a határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

Gyöngyöstarján, 2026. március 16.

Kiss Viktor polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Gyöngyöstarján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Javaslat a Gyöngyöstarján Község Önkormányzatának 2026. évi közbeszerzési tervének tárgyalására” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező 2026. évi közbeszerzési tervet elfogadta.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a helyben szokásos módon és az Elektronikus közbeszerzési Rendszerben tegye közzé a 2026. évi közbeszerzési tervet.

Felelős: Kiss Viktor polgármester
Határidő: 2026. március 31.

*1. MELLÉKLET***GYÖNGYÖSTARJÁN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2026. ÉVRE TERVEZETT
KÖZBESZERZÉSEI**

	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1.	-	-	-	-	-	-

13. melléklet

V. Napirend: Intézményi térítési díjak felülvizsgálata**Szociális étkeztetés**

**GYÖNGYÖSTARJÁN KÖZSÉG
POLGÁRMESTERÉTŐL**
3036 Gyöngyöstarján, Jókai Mór tér 3.
Tel: 37/372-025 Fax: 37/372-018
www.gyongyostarjan.hu

Szám: GYT/580/2026
Tárgy: Intézményi térítési díjak
Ügyintéző: Révainé Bognár Edina

Előterjesztés Gyöngyöstarján Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. március 25. napján tartandó ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Szociális étkezők intézményi térítési díjának megállapítása

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 115. § (1) bekezdésében a szociális étkeztetéssel összefüggésben az alábbiak kerületek meghatározására: „Az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékéeként megállapított összeg (a továbbiakban: intézményi térítési díj). Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg. Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal korrigálható. Az intézményi térítési díjat integrált intézmény esetében is szolgáltatásonként kell meghatározni, ilyen esetben az önköltség számítása során a közös költségelemeket a szolgáltatásonkénti közvetlen költségek arányában kell megosztani.”

A fentieknek megfelelően a szociális étkezők esetében az alábbiak kerültek megállapításra:
A 2026. évi költségvetés konyha kiadásai tervezett költségek:

	Konyha összesen	Szociális étkezés (14%)
Személyi juttatás:	32 806 280 Ft	4 592 879 Ft
Munkaadót terhelő járulékok:	4 246 096 Ft	594 453 Ft
Dologi kiadás:	30 982 900 Ft	4 337 606 Ft
Felhalmozási kiadások	712 343 Ft	99 728 Ft
Összes költség:	68 747 619 Ft	9 624 667 Ft

Szociális étkezők tervezett adagszáma a 2025. évi tényleges étkezési napok száma alapján azaz 4599 adag/év = 18 fő

$$1 \text{ adagra jutó} \quad = \quad \frac{\text{összes költség}}{\text{adag}} \quad = \quad \frac{9\,624\,667}{4599} \quad = \quad 2093 \quad \text{Ft/adag}$$

2026. évben kiszállítás költsége 200 Ft/adag, a kiszállítást az önkormányzat végzi.

Tervezett adag: 23 fő x 249 nap = 5727 adag
Szociális étkeztetés normatív támogatása 2 173 500 Ft.
Egy adagra jutó normatív támogatás: 380 Ft.

Megnevezés	Állami támogatás Ft/adag	Önköltség Ft/adag	Maximális térítési díj= önköltség Ft/adag	Érvényes bruttó térítési díj
74305 Ft-ot meg nem haladó jövedelem esetén	380	1713	1713	540
74305 Ft-ot meg nem haladó jövedelem esetén kiszállítással	380	1913	1913	740
74306 Ft és 118 680 Ft közötti jövedelem esetén	380	1713	1713	780

74306 Ft és 118 680 Ft közötti jövedelem esetén kiszállítással	380	1913	1913	980
118 681 Ft és 157 900 Ft közötti jövedelem esetén	380	1713	1713	1060
118 681 Ft és 157 900 Ft közötti jövedelem esetén kiszállítással	380	1913	1913	1260
157 901 Ft és 194 010 Ft közötti jövedelem esetén	380	1713	1713	1400
157 901 Ft és 194 010 Ft közötti jövedelem esetén kiszállítással	380	1913	1913	1600
194 011 Ft-ot meghaladó jövedelem esetén	380	1713	1713	1600
194 011 Ft-ot meghaladó jövedelem esetén kiszállítással	380	1913	1913	1800

2026-ban az intézményi térítési díj számított összegét az alábbiakban javaslom meghatározni:

Kiszállítás nélkül: 1713 Ft/adag, kerekítve **1715 Ft/adag**

Kiszállítással: 1713 Ft/adag+ 200 Ft/adag, azaz 1913 Ft/adag kerekítve **1915 Ft/adag**.

2025. évi tény adatok:

Szociális étkezés kiadása összesen:	9 543 874 Ft
Befolyt térítési díj bevétel	6 276 960 Ft
Normatív állami támogatás	1 593 360 Ft
Önkormányzati hozzájárulás	1 673 554 Ft.
Átlagos ebédlők száma: (250 napon keresztül)	18
1 adag ebédre jutó állami támogatás	354 Ft
1 adag ebédre jutó önkormányzati hozzájárulás	372 Ft

Az Önkormányzati hozzájárulás fedezete a szociális célú normatív támogatás.

Gyöngyöstarján, 2026. március 18.

Kiss Viktor
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT **szociális étkeztetés intézményi térítési díjának megállapításáról**

Gyöngyöstarján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális étkeztetés 2026. évi intézményi térítési díjáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A szociális étkeztetés 2026. évi intézményi térítési díja kiszállítás nélkül 1715 Ft, kiszállítással 1915 Ft. A személyi térítési díjak összege nem változott.

Felelős: Kiss Viktor polgármester
Határidő: azonnal

Mini bölcsőde

14. melléklet



**GYÖNGYÖSTARJÁN KÖZSÉG
POLGÁRMESTERÉTŐL**
3036 Gyöngyöstarján, Jókai Mór tér 3.
Tel: 37/372-025 Fax: 37/372-018
www.gyongyostarjan.hu

Szám: GYT/580-2/2026
Tárgy: Intézményi térítési díjak
Ügyintéző: Révainé Bognár Edina

Előterjesztés Gyöngyöstarján Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. március 25. napján tartandó ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Mini bölcsőde intézményi térítési díjának megállapítása

1. Gondozási díjak

2025. augusztus 31-től a Mosolyfalva Óvoda és Bölcsőde mini bölcsődei ellátást biztosít.

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII.29.) kormányrendelet alapján a gyermekjóléti alapellátás keretében biztosított gyermekek napközbeni ellátásáért térítési díjat kell megállapítani. Az intézményi térítési díj a szolgáltatási önköltség és normatív állami hozzájárulás különbözete. A Gyvt. 147. §-ában foglaltak szerinti, szolgáltatási önköltség és normatív állami hozzájárulás különbözeteként számított intézményi térítési díjat akkor is dokumentálni kell, ha az ellátáshoz nyújtott saját hozzájárulás révén a fenntartó alacsonyabb intézményi térítési díjat határoz.

A Gyvt. 44/C. §-a szerinti napközbeni gyermekfelügyelet keretében biztosított személyes szolgáltatás intézményi térítési díja az ellátásra tervezett költségek alapján megállapított óradíj.

A mini bölcsőde intézményi térítési díja nem haladhatja meg az egy ellátottra jutó szolgáltatási önköltség és a tárgyévi normatív állami hozzájárulás különbségének az egy napra jutó összegét.

A mini bölcsőde 2026. évi tervezett költségvetés kiadásai összesen:

Személyi juttatás	22 468 695 Ft
Munkaadót terhelő járulékok:	2 907 730 Ft
Dologi kiadás :	3 011 575 Ft
Felhalmozódási kiadás:	Ft
Összesen:	28 388 000 Ft

Tervezett ellátás: 8 fő 230 nap 1840 gondozási nap

1 gondozási napra jutó önköltség: 28 388 000 / 1840 nap= 15 428 Ft/nap

2026. évben megalapozó felmérésben szereplő normatív támogatása: 28 388 000 Ft. /8 fő

1 gondozási napra jutó állami támogatás: 28 388 000 Ft.: 1840 nap= 15 428 Ft/nap

Intézményi térítési díj összege gondozási napok alapján:

Szolgáltatás önköltsége	15 428 Ft/gondozási nap
Állami támogatás	15 428 Ft/gondozási nap
Különbözete	0 Ft/gondozási nap
Kerekítve	0 Ft/gondozási nap

A szolgáltatás önköltsége alapján az intézményi térítési díj és a maximálisan fizetendő térítési díj 0 Ft/gondozási nap.

Javaslom az intézményi térítési díj összegét a jelenleg hatályos 500 Ft/gondozási nap helyett 0 Ft./gondozási nap megállapítani.

2025. évi tény adatok:

Családi napközi és mini bölcsőde kiadása összesen: 15 011 236 Ft

Befolyt térítési díj bevétel 644 000 Ft

Normatív állami támogatás: 14 837 900 Ft

Önkormányzati hozzájárulás: 0 Ft

Átlagos gondozottak (230 napon keresztül) 5,6 fő

2. Mini bölcsőde gyermekétkeztetés intézményi térítési díja

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján:

147. § (3) A szolgáltatási önköltséget a tárgyévre tervezett adatok alapján a tárgyév április elsejéig kell megállapítani. A szolgáltatási önköltség év közben egy alkalommal korrigálható, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják.

(4) A fenntartó az intézményi térítési díjat az (1) bekezdés szerint kiszámított és külön jogszabály szerint dokumentált térítési díjnál alacsonyabb összegben is meghatározhatja.

151. § (3) A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az élelmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege.

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján:

9. § (1) Bölcsőde, mini bölcsőde esetében a gyermek Gyvt. 147. § (2) bekezdés szerinti gondozására számított intézményi térítési díj az élelmezés nyersanyagköltségével csökkentett szolgáltatási önköltség és a normatív állami hozzájárulás összegének különbözete. Az élelmezés nyersanyagköltségének meghatározásakor az általános forgalmi adóval növelt összeget kell figyelembe venni.

2026. évre tervezett	Konyha összesen	Mini bölcsődei ellátás (3,65 %)
Összes nyersanyagköltség (bruttó)	44 865 753 Ft	1 637 600 Ft

Mini bölcsődei étkezők tervezett adagszáma 8 gyermek * 230 nap = 1840 adag/év

$$1 \text{ adagra jutó nyersanyagköltség} = \frac{\text{összes nyersanyagköltség}}{\text{adag}} = \frac{1\,637\,600}{1840} = 890 \text{ Ft/adag}$$

Az önkormányzati intézmények élelmezési nyersanyagnormáiról, térítési díjáról és munkahelyi étkeztetéséről szóló 11/2010 (IX.10.) önkormányzati rendelet alapján jelenleg az alábbi nyersanyagnorma van megállapítva:

4	Mini bölcsőde (reggeli)	105,00 Ft
5	Mini bölcsőde (tízórai)	70,00 Ft
6	Mini bölcsőde (ebéd)	420,78 Ft
7	Mini bölcsőde (uzsonna)	105,00 Ft
	Összesen nettó	700,78 Ft
	Összesen bruttó	890 Ft

2026-ban az intézményi térítési díj számított összegét az alábbiakban javaslom meghatározni:

4	Mini bölcsőde (reggeli)	105,00 Ft
5	Mini bölcsőde (tízórai)	70,00 Ft
6	Mini bölcsőde (ebéd)	420,78 Ft
7	Mini bölcsőde (uzsonna)	105,00 Ft
	Összesen nettó	700,78 Ft
	Összesen bruttó	890 Ft

Gyöngyöstarján, 2026. március 18.

Kiss Viktor polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT
mini bölcsőde intézményi térítési díjának megállapításáról

Gyöngyöstarján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 147. § (1) bekezdésében foglalt hatáskörében a mini bölcsőde 2026. évi intézményi térítési díjáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Mosolyfalva Óvoda és Bölcsőde mini bölcsődéjében a 2026. évre a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 147. § (4) bekezdése alapján a gyermek gondozásának intézményi térítési díját 0 Ft/gondozási napban, a mini bölcsődei intézményi gyermekétkeztetés intézményi térítési díját nettó 700,78 Ft+27%ÁFA= bruttó 890 Ft/nap összegben állapítja meg.

Felelős: Kiss Viktor polgármester

Határidő: azonnal

15. melléklet

VII. Napirend: Indítványok, egyébek**Mini bölcsődéről szóló önkormányzati rendelet módosítása****GYÖNGYÖSTARJÁN KÖZSÉG****POLGÁRMESTERÉTŐL**

3036 Gyöngyöstarján, Jókai Mór tér 3.

Tel: 37/372-025 Fax: 37/372-018

www.gyongyostarjan.hu

Szám: GYT/197-9/2026

Tárgy: Önkormányzati rendeletek

Készítette: Dr. Jakab Csaba jegyző

Előterjesztés Gyöngyöstarján Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. március 25. napján tartandó ülésére**Előzetes hatásvizsgálat**

I. a tervezett jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatással rendelkezik: a mini bölcsőde után járó normatíva fedezi annak kiadásait, ezért a mini bölcsődében a gondozás intézményi térítési díját és a személyi térítési díját 0 Ft-ban kell megállapítani. Gondozási díjból 2026. április 1. után bevétel nem keletkezik. Az intézményi gyermekétkeztetést a gondozottak után a szülőknek továbbra is meg kell fizetni.
II. a tervezett jogszabály környezeti és egészségi következményei nem relevánsak.
III. a tervezett jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: Az adminisztratív terhek kis mértékben változnak.
IV. a jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A 0 Ft-ban megállapított intézményi térítési díj miatt a személyi térítési díjat is 0 Ft-ban kell megállapítani az indokolásban megjelölt jogszabályi rendelkezés miatt. A rendeletalkotás elmaradása esetén magasabb szintű jogszabálynak az önkormányzati rendelet nem felelne meg.
V. a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: rendelkezésre állnak.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a rendelettervezet megtárgyalását és elfogadását. A rendelettervezet elfogadásához minősített többség szükséges.

Gyöngyöstarján, 2026. március 20.

Kiss Viktor polgármester

Gyöngyöstarján Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../... (...) önkormányzati rendelete**a mini bölcsődei ellátásról szóló 14/2025. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A mini bölcsődében alkalmazott személyi térítési díj megállapítása érdekében

[2] Gyöngyöstarján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében a 147. §-ában és 151. § -ában kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában biztosított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A mini bölcsődei ellátásról szóló 14/2025. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A mini bölcsőde napi gondozási térítési díja 0 Ft.”

2. §

Ez a rendelet 2026. április 1-jén lép hatályba.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján:

4. § (1a) Ha az intézményi térítési díj számítása nem eredményez pozitív számot, a személyi térítési díj összege nulla.

9. § (2) Ha a bölcsődében, mini bölcsődében a gondozásért külön nem kívánnak személyi térítési díjat megállapítani, az intézményi térítési díj összegét nullában kell meghatározni és írásban dokumentálni.

A Képviselő-testület a mini bölcsőde gondozási díjának intézményi térítési díját 2026. április 1. napjától 0 Ft-ban állapította meg.

A 2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezés.

Gyöngyöstarján Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2026. (III. 26.) önkormányzati rendelete

a mini bölcsődei ellátásról szóló 14/2025. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A mini bölcsődében alkalmazott személyi térítési díj megállapítása érdekében

[2] Gyöngyöstarján Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében a 147. §-ában és 151. § -ában kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában biztosított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A mini bölcsődei ellátásról szóló 14/2025. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A mini bölcsőde napi gondozási térítési díja 0 Ft.”

2. §

Ez a rendelet 2026. április 1-jén lép hatályba.

Gyöngyöstarján, 2026. március 25.

Kiss Viktor
polgármester



Dr. Jakab Csaba

Dr. Jakab Csaba
jegyző

Záradék:

A rendeletet kihirdettem 2026. március 26. napján.
Gyöngyöstarján, 2026. március 26.



Dr. Jakab Csaba

Dr. Jakab Csaba
jegyző

17. melléklet Elővásárlási jog gyakorlása

GYÖNGYÖSTARJÁNI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJÉTŐL

Ügyintézés helye:
3036 Gyöngyöstarján, Jókai Mór tér 3.
Tel: 37/372-025 Fax: 37/372-018

Szám: GYT/576-3/2026.
Tárgy: Dudas Tamásné adásvételi
szerződés.
Ügyintéző: Kerek Ágnes

Gyöngyöstarján Község Önkormányzata
3036 Gyöngyöstarján
Jókai Mór tér 3

Tisztelt Önkormányzat!

Csatollan megküldöm a Gyöngyöstarján, zártkerti 2053 hrsz-ú „kert” művelési ingatlanra vonatkozó 2026.január 16. napján megkötött szerződést.

A helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény alapján az alábbiakról tájékoztatom:

8. § [Elővásárlási jog és az elővásárlásra jogosultak]

(1) Az ingatlan betelepülőknek vagy mentességet nem élvező személynek történő eladása – ideértve a jogi személyek tulajdonában álló ingatlan adásvételét is – esetére elővásárlási jog biztosítható a következő sorrendben:

- az önkormányzat, vagy az önkormányzatnak az elővásárlási jog gyakorlására kijelölt, többségi tulajdonában álló gazdasági társasága,
- az ingatlannal telekhatáros ingatlan tulajdonosa,
- az ingatlan fekvése szerinti településen ingatlantulajdonnal rendelkező személy részére.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt elővásárlásra jogosultak a más jogszabály alapján elővásárlásra jogosultakat megelőzik. Ha az e törvény végrehajtására kiadott, az elővásárlási jog gyakorlásának szabályaira vonatkozó kormányrendelet eltérően nem rendelkezik, az (1) bekezdés alá nem tartozó, más jogszabály alapján elővásárlásra jogosult az e törvényben meghatározott elővásárlási joggyakorlási rendben nem tehet elfogadó nyilatkozatot.

(4) Az (1) bekezdés b) és c) pontjai szerinti személyek az elővásárlásra kizárólag akkor jogosultak, ha az elővásárlási jogosultságukat keletkeztető jogcím legalább öt éve fennáll.

(5) Az (1) bekezdés b) pontja szerinti jogosulti csoportokon belül az elővásárlásra jogosultak sorrendje a következő:

- a telekhatáros ingatlanon lakóhellyel rendelkezők,
- a telekhatáros ingatlanon tartózkodási hellyel rendelkezők.

(6) Az (1) bekezdés e) pontja szerinti jogosulti csoportokon belül az elővásárlásra jogosultak sorrendje a következő:

- a településen lakóhellyel rendelkezők,
- a településen tartózkodási hellyel rendelkezők.

(7) A (6) bekezdés a) és b) pontja szerinti jogosulti csoportokon belül az élvez elsőbbséget, akinek az ingatlanja az adásvétel tárgyát képező ingatlanhoz közelebb helyezkedik el.

9. § [Az elővásárlási jog gyakorlása]

(1) Az ingatlan adásvétele esetén az ingatlanra vonatkozó, a tulajdonos által elfogadott vételi ajánlatot egységes okiratba foglalt szerződésbe (a továbbiakban: adásvételi szerződés) kell foglalni, és azt a tulajdonosoknak a felek aláírásától számított nyolc napon belül a jegyző részére meg kell küldeniük.

(2) A jegyző az adásvételi szerződést – kormányrendeletben meghatározottak szerint –

- közvetlenül közli a 8. § (1) bekezdés a) és b) pontja szerinti elővásárlásra jogosultakkal, kivéve azokat a jogosultakat, akik lemondó nyilatkozatát a tulajdonos a szerződéshez mellékelte,
- hirdetményi úton közli a 8. § (1) bekezdés c) pontja szerinti elővásárlásra jogosultakkal.

(3) Az elővásárlási jog jogosultja 30 napos jogvesztő határidővel tehet az adásvételi szerződésre elfogadó, vagy az elővásárlási jogáról lemondó nyilatkozatot. A nyilatkozattételi határidő a közvetlen közlést vagy a szerződés közzétételét követő napon kezdődik. Az elővásárlási jogról való lemondásnak kell tekinteni, ha az elővásárlásra jogosult az e bekezdésben meghatározott határidőn belül nem nyilatkozik.

(4) Az elővásárlásra jogosult – ide nem értve a 8. § (1) bekezdés a) pontja szerinti jogosultat – a nyilatkozatát a jegyző részére személyesen adja át.



Gyöngyöstarján 18. és 19. önkormányzat
H. 1. sz. utca
3. sz. Gyöngyöstarján / 10. sz. utca és 3.
hirdetési tábla. Tervezés: 2026.03.18.
A jognyilatkozat megjelölésére nyitva-
adás utáni nap: 2026.04.16.
A határozat jogerős!
Helyreállítás tábla: 2026.04.16.

INGATLAN ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött, egyrészről

Dudas Tamásné (született, mint: _____, 1 _____ napján, anyja neve: _____
személyi száma: _____, adóazonosító jele: _____
szám alatti lakos, magyar állampolgár), mint eladó (továbbiakban „Eladó”)

másrészről

_____ (született, mint _____, _____ napján, anyja
neve: _____, személyi száma: _____, adóazonosító jelle: _____
szám alatti lakos, magyar állampolgár), mint vevő (továbbiakban
„Vevő”)

együttesen felek (továbbiakban „Felek”) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Ingatlan leírása

1.1. Eladó kijelenti, hogy kizárólagos tulajdonát képezi a HVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. (továbbiakban „Ingatlan-nyilvántartás”) adatai szerint nyilvántartott Gyöngyöstarján zártkert 2053. helyrajzi számon vezetett 1080 m² alapterületű „kert” művelési ágban nyilvántartott 3,00 AK értékű ingatlan (továbbiakban „Ingatlan”).
Felek megállapítják, hogy Eladó tulajdonjoga az Ingatlan tekintetében az Ingatlan-nyilvántartás 241345/2/2022.08.18. számú bejegyző határozatán, vétel jogcímén alapul.

1.2. Az Ingatlan az Ingatlan-nyilvántartás adatai szerint per-, feher-, igény- és széljegyes.

1.3. Felek rögzítik, hogy fenti adatok megállapítására a Takarnet Földhivatali Információs Rendszeréből – 20260116/17647 megrendelés számon – lekért E-hiteles tulajdoni lap másolat felhasználása mellett került sor. Okiratszerkesztő ügyvéd a tulajdoni lap másolatot Vevő részére átadta, Vevő annak jelen okirat aláírásával egyidejű átvételét és tartalmának megismerését a jelen szerződés aláírásával elismeri és nyugtázza.

1.4. Felek rögzítik, hogy az Ingatlanon van egy hozzávetőleg 40 m² alapterületű fedett szín, valamint ez alatt egy épített kemence. Az Ingatlanon egyéb felépítmény és agrotechnikai létesítmény nem található. Az Ingatlan villamos áram közművel ellátott, egyebekben közművesítetlen. Felek egyező tudomással bírnak továbbá arról, hogy az Ingatlan körülkerített.

2. Adásvétel, vételár

2.1. Eladó eladja az Ingatlant, melynek tulajdonjogát Vevő – minden terheléstől és korlátozásoktól mentesen, azonban minden természetes és jogi tartozékával együtt – megvásárolja 10.000.000 Ft - azaz tízmillió forint - vételár (továbbiakban „Vételár”) ellenében. Felek rögzítik, hogy a Vételár összegéből a kemence, valamint fedett szín értéke 5.000.000 Ft, a termőföld értéke 5.000.000 Ft.

Eladó

Vevő

Ellenjegyző ügyvéd

I

- 2.2. Vevő a jelen okirat aláírásával egyidejűleg megfizeti a Vételár teljes összege kiegyenlítéseként **10.000.000 Ft-ot** – azaz tízmillió forintot - az Eladó javára, az Eladó néven az OTP Bank Nyrt-nél vezetett alábbi lakossági folyószámlára történő jelen okirat aláírásával egyidejű átutalással:

Eladó a 10.000.000 Ft fentiekben megjelölt lakossági folyószámlán jelen okirat aláírásával egyidejűleg történt jóváírását elismeri és nyugtázza.

Fenti teljesítésre tekintettel Eladó akként nyilatkozik, hogy a Vételár teljes összege javára megfizetést nyert, Vevővel szemben vételár címén jelen jogügylet alapján további követelése nem áll fenn.

- 2.3. Felek a kikötött Vételárat az Ingatlan forgalmi értékével arányosnak tekintik, ezért Felek jelen szerződés aláírásával a jelen szerződés feltűnő értékaránytalanság jogcímen való megtámadásának jogáról a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:98 § (2) bekezdése alapján lemondanak.

Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy amennyiben nem a Vevő szerez tulajdonjogot az Ingatlanon – mivel más elővásárlásra jogosult személy a jogszabályban foglalt alakai és tartalmi követelmények hiánytalan betartásával elővásárlási jogával él – úgy az Eladó már most feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy az elővásárlási jogával él és a hatóság által is jóváhagyott elővásárlásra jogosult vevő, a jelen szerződés Vevője által okirattal igazoltan megfizetett vételárat közvetlenül a jelen szerződés Vevője, Békefi István részére fizesse meg maradéktalanul.

3. Tulajdonjog bejegyzésére, birtokátruházásra vonatkozó rendelkezések

- 3.1. Eladó a Gyöngyöstarján zártkerti 2053. hrsz. alatti Ingatlan 1/1 tulajdoni hányada tekintetében jelen Szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz és kérelmezi, hogy az Ingatlan-nyilvántartás Vevő tulajdonjogát az Ingatlan-nyilvántartásba vétel jogcímen bejegyezze, ezzel egyidejűleg az Eladót az Ingatlan 1/1 tulajdoni hányada tekintetében megillető tulajdonjog az Ingatlan-nyilvántartás adatai közül törlésre kerüljön.

- 3.2. Az Ingatlant Vevő megtekintett állapotban vásárolja meg.

- 3.3. Az Ingatlant Eladó legkésőbb a Vevő tulajdonjoga Ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése napján köteles Vevő birtokába adni. Vevő a birtokbavétel napjától viseli az Ingatlan terheit és szedi hasznait.

- 3.4. Eladó akként nyilatkozik, hogy az Ingatlan jelen okirat aláírásának időpontjában semmilyen jogcímen nem áll harmadik személy használatában. Az Ingatlan használata Vevő általi megszerzésének kívülálló harmadik személy részéről fennálló akadálya nincs. Eladó szavatol azért, hogy az Ingatlanról felvett - az Ingatlan-nyilvántartás által vezetett - földhasználati nyilvántartásban kívülálló harmadik személy földhasználóként bejegyezve nincs.

4. Az adásvétel tárgyát képező Ingatlanra, mint termőföldre vonatkozó rendelkezések

- 4.1. Jelen Szerződés aláírásával Eladó akként nyilatkozik, hogy az Ingatlanon - a külön jogszabályokban nevesített elővásárlásra jogosultakon kívül - harmadik személynek semminemű joga, amely a Vevő tulajdonszerzését akadályozná vagy korlátozná nem áll fenn, mely tényért Eladó szavatosságot vállal.

- 4.2.A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. tv. (továbbiakban „Földforgalmi tv.”) 18. §-ban nevesített személyeket elővásárlási jog illeti meg az Ingatlanra, mint termőföldre.

Eladó

Vevő

Ellenjegyző ügyvéd

Eladó kötelezettséget vállal, hogy jelen szerződés aláírását követő 8 napon belül Vevő jelen szerződési okiratba foglalt vételi ajánlatát a Heves Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályához jóváhagyás iránti kérelemmel megküldi.

4.3. Vevőt az Ingatlan tekintetében elővásárlási jog nem illeti meg sem a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. tv., sem egyéb jogszabály alapján.

5. Illeték, és adófizetésre vonatkozó rendelkezések

5.1. A Feleknek tudomása van arról, hogy az Ingatlan tulajdonjogának megszerzése tulajdonszerzési illeték megfizetésére kötelez, amely terhet Vevő köteles megfizetni. Az illetékfizetés általános mértékét az illetékről szóló 1990. évi XCIII. tv. a megszerzett vagyon terhekkel nem csökkentett forgalmi értékének 4 %-ában határozza meg. Vevő az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. 11. § 26.§ (1) bekezdés p) pontjának alkalmazásával nem kéri a visszerthes vagyonátruházási illeték megfizetése alóli mentességének megállapítását.

5.2. Eladó tudomásul veszi, hogy a jelen jogügyletből származó bevétele utáni adózás a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. tv. (továbbiakban „SZJA tv”) hatálya alá esik. Eladó eljáró okiratszerkesztő ügyvéd azon tájékoztatását, miszerint termőföld tulajdonjogának a tulajdonszerzéstől számított 5. év eltelte előtti értékesítése esetén az adó alapja az eladási ár, melyből le kell vonni az Eladót terhelő, az Ingatlan megszerzésére fordított igazolható kiadásokat, értéknövelő beruházások költségét, továbbá az átruházással kapcsolatos kiadásokat, a megszerzésre fordított összegét. Az adó mértéke pedig 15 %. Eladó tudomással bír arról, hogy az adófizetési kötelezettségéről az adóhatóság felé nyilatkozni köteles.

5.3. Felek jelen szerződés aláírásával nyilatkoznak arról, hogy eljáró okiratszerkesztő ügyvédtől megfélelő tájékoztatásban részesültek a vonatkozó adó- és illetékjogszabályokat illetően, melyeket megértettek.

6. Vevői nyilatkozatokat

6.1. Vevő jelen okirat aláírásával vállalja, hogy a jelen szerződéssel megszerzett Ingatlan használatát másnak nem engedi át, azt maga használja, és ennek során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének, továbbá vállalja, hogy az Ingatlant a tulajdonszerzésétől számított 5 évig más célra nem hasznosítja. Vevő jelen okirat aláírásával vállalja, hogy a jelen szerződéssel megszerzett Ingatlan tekintetében a földhasználatot nem hosszabbítja meg, a jelenleg fennálló földhasználati jogviszony lejártát követően az Ingatlan használatát másnak nem engedi át, azt maga használja, és ennek során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének.

6.2. Vevő jelen okirat aláírásával akként nyilatkozik, hogy jelen okirat aláírásának időpontjában nincs a földhasználatért járó ellenszolgáltatásának teljesítéséből eredő bármilyen korábbi földhasználattal kapcsolatos jogerősen megállapított és fennálló díj-, vagy egyéb tartozása (továbbiakban együtt „Földhasználati díjtartozás”).

6.3. Vevő jelen szerződés aláírásával akként nyilatkozik továbbá, hogy vele szemben jelen okirat aláírását megelőző 5 éven belül nem került megállapításra, miszerint a szerzési korlátozások megkerülésére irányuló jogügyletet kötött.

6.4. Vevő kijelenti, hogy jelen okiratba foglalt termőföldszerzése -- figyelemmel a 2013. évi CXXII tv-ben foglalt szerzési korlátokra -- nem korlátozott.

6.5. Vevő földművesként nyilvántartásba vétele nem került.

Vevő nem tagja a Magyar Agrár -, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamarának.

Eladó

vevo

Előjegyzés

6.6. Vevő jelen szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy vele szemben az Ingatlanügyi Hatóság az adásvételi szerződés megkötését megelőző 5 éven belüli jogerősen földvédelmi bírságot nem szabott ki a birtokában álló föld jogellenes, más célú hasznosítása, vagy a hasznosítási kötelezettség megsértése miatt.

6.7. Vevő akként nyilatkozik, hogy rendelkezik részarány-tulajdonnal. Vevő akként nyilatkozik továbbá, hogy a tulajdonában álló részarány-tulajdon összesített aranykorona értéke mennyiségének huszada és a már tulajdonában és használatában álló, továbbá a megszerzésre kerülő földterület hektárban kifejezett térmértékének együttes összege nem több mint 300.

7. Vegyes rendelkezések

7.1. Vevő akként nyilatkozik, hogy a jelen szerződéssel tulajdonába kerülő Ingatlan műveléséhez szükséges mezőgazdasági termelőeszközökkel már rendelkezik.

7.2. Felek valamennyien megbízzák és meghatalmazzák a jelen szerződés elkészítésével, annak ellenjegyzésével, továbbá azzal, hogy ezen jogüggyellett kapcsolatos eljárásban az Ügyvédi Törvényben előírtaknak megfelelően a Földhivatal előtti eljárásban képviselőtükkel ellássa, e körben különösen, de nem kizárólagosan az Ingatlan 1/1 tulajdoni hányada tekintetében Vevő tulajdonjogának adásvétel jogcímen történő Ingatlan-nyilvántartási bejegyzése az Ingatlan 1/1 tulajdoni hányada tekintetében Eladó tulajdonjogának Ingatlan-nyilvántartás adatai közül való törlése érdekében képviselőtükben az illetékes Földhivatal előtt eljárjon, mely megbízást okiratszerkesztő ügyvéd jelen okirat aláírásával elfogad, Felek meghatalmazzák továbbá okiratszerkesztő ügyvédet, hogy szükség esetén az NAV által kiadott B400 típusú adatlapot nevükben és képviselőtükben aláírja. Felek meghatalmazzák okiratszerkesztő ügyvédet azzal, hogy amennyiben a jelen szerződésben név vagy személyi adat elírási vagy számítási hiba szerepel azt nevükben és képviselőtükben a szerződés szövegében javítsa. Felek ezen szerződést egyben tényvázlatként is elfogadják. Felek kifejezetten kéri eljáró ügyvédet, hogy külön tényállásvázlatot ne vegyen fel, tekintettel arra, hogy jelen szerződés tartalmazza valamennyi általuk előadott tény és adatot. Felek rögzítik, hogy jelen meghatalmazásuk hatálya a saját jogon kézbesítendő Földhivatali határozatok átvételére nem terjed ki.

7.3. Szerződő Felek kijelentik, hogy mindketten cselekvőképes magyar állampolgárok, így tulajdon-elidegenítési, illetve tulajdonszerzési jogukat korlátozó jogszabály hatálya alatt nem állnak. Felek kijelentik, hogy közszereplőknek nem minősülnek, a jelen szerződés aláírása körében saját nevükben járnak el.

7.4. Eladó meghatalmazza jelen okiratot szerkesztő ügyvédet, hogy képviselőtében a jelen szerződéssel összefüggő okiratokat átvegye, így különösen az elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó önkormányzati eljárás alapján megküldésre kerülő iratokat, továbbá jelen jogüggyel hatósági jóváhagyására irányuló eljárás lefolytatását követően a mezőgazdasági szakigazgatási szerv által megküldésre kerülő valamennyi iratot, beleértve az adásvételi szerződés példányait is, melyek okiratszerkesztő ügyvéd részére történő megküldését Felek együttesen kéri.

7.5. Felek kijelentik, hogy eljáró ügyvéd személyi igazolványuk, lakcímkártyájuk, adókátyájuk alapján azonosított adataikat, amelyek a jelen okiratban és nevezett okmányaikban egyeznek, és megfelelnek a valóságnak. Eljáró okiratszerkesztő ügyvéd Felek személyazonosságát a BM Jogügyletek Biztonságát Erősítő Adatszolgáltatási Keretrendszeren (JÜB) keresztül is ellenőrizte, mely ellenőrzéshez Felek hozzájárulásukat adták.

Felek tudomásul veszik, hogy eljáró ügyvéd szerződésben szereplő adataikat irattárban a jelen okirat dokumentumai között tárolja és az Ingatlan-nyilvántartáshoz továbbítja, melyhez hozzájárulásukat adják. Eljáró ügyvéd az adataikat egyéb célra fel nem használhatja és nyilván nem tarthatja. Vevő kijelenti, hogy a Vételár törvényes forrásból származik.

Eladó

Vevő

Ellenjegyző

7.6. Vevő okíratszerkesztő ügyvéd azon tájékoztatását, mely szerint tulajdonszerzését követő 30 napon belül az ingatlan tekintetében a földhasználat tekintetében nyilatkozási kötelezettség terheli tudomásul vette, annak megértéséről jelen szerződés aláírásával nyilatkozik.

7.7. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében Felek egyező akaratával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt, a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvényt tekintik irányadónak.

Felek a jelen Szerződést - amely nyolc egymással egyező, egyenként öt oldalt tartalmazó példányban készült - közös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írják alá. Felek jelen szerződés aláírásával akként nyilatkoznak, hogy okíratszerkesztő ügyvéd őket az adásvételi szerződés elolvasására felhívta. Felek jelen okirat aláírásával nyilatkoznak arról, hogy abból egy-egy példányt egyidejűleg okíratszerkesztő ügyvédtől átvettek.

Kelt: Gyöngyösön, 2026. január hó 16. napján

.....
.....

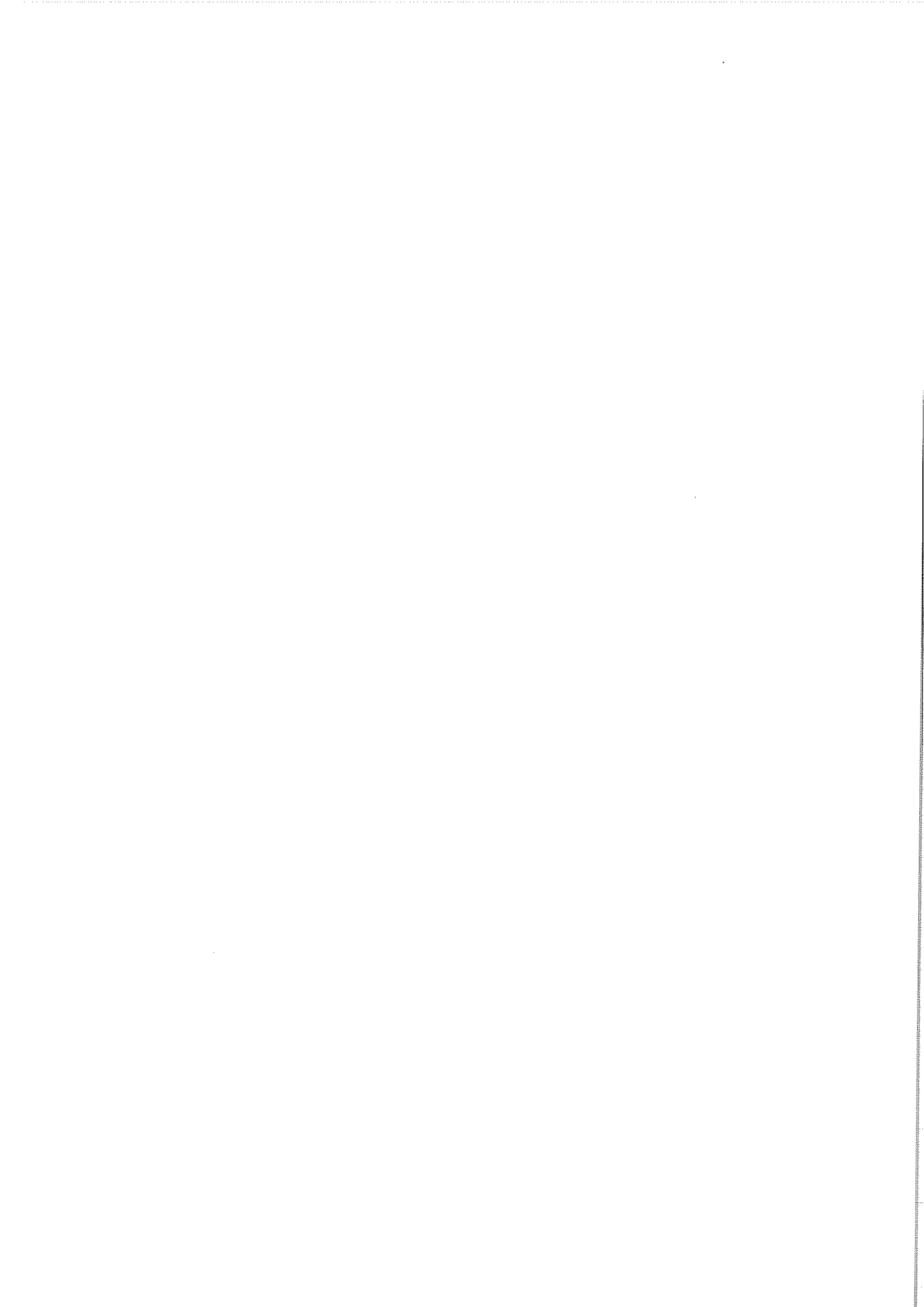
Eladó

.....
.....

Vevő

Alulírott és (.....), kamarai azonosító száma:
..... nyilvántartó kamara: Egri Ügyvédi Kamara, kamarai nyilvántartási szám: jelen okiratot - annak bizonyítására, hogy az a jogszabályoknak és a Felek akaratának mindenben megfelel, továbbá, hogy azt a Felek előttem és sajátkezűleg írták alá - ellenjegyzem Gyöngyösön, 2026. január hó 16. napján:

.....
.....



Ez az oldal a Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás Moduljából készült.

Jegyzőkönyv adatai

Hivatal		Döntéshozó	
Gyöngyöstarján Község Önkormányzata		Képviselő-testület / közgyűlés	
Testületi ülés időpontja: 2026.03.25. Feltöltés időpontja: 2026.04.13. Beérkezés 19 napon belül. Átvéve:			
Összehívás típusa	Nyilvánosság típusa	Egyéb típus	Ülés dátuma
Soros	Nyílt		2026.03.25.
Üzenet			
GYT/543-8/2026 Csatoltan megküldöm a képviselő-testület 2026.03.25-én készült jegyzőkönyvet Dr. Jakab Csaba nevében és megbízásából Kerek Ágnes községüzemeltetési ügyintéző			
Csatolmányok			
Jegyzőkönyv	20260413150432855.pdf		
Tárgymutató	J E G Y Z Ő K Ö N Y V.docx		