

## GYÖNGYÖSTARJÁNI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJÉTŐL

Ügyintézés helye:  
3036 Gyöngyöstarján, Jókai Mór tér 3.  
Tel: 37/372-025 Fax: 37/372-018

Szám: GYT/1806-2/2019.  
Tárgy: Szálláshely szolgáltatók éves ellenőrzési  
terve.  
Ügyintéző: Dr. Jakab Csaba

### Szálláshely szolgáltatók éves ellenőrzési terve 2019. év

#### **Hatáskört és illetékességet megállapító jogszabály:**

239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. r.) a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről 3. §

#### **Az ellenőrzésre vonatkozó jogszabályok:**

az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény VI. fejezet 98-102. §-ai (a továbbiakban: Ákr.),  
2005. évi CLXIV. törvény a kereskedelemről,  
2009. évi LXXVI. törvény a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól,  
239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről,

**Az ellenőrzés területi hatálya:** Gyöngyöstarján Község közigazgatási területe.

**Az ellenőrzés személyi hatálya:** Gyöngyöstarján Község közigazgatási területén működő szálláshelyek üzemeltetői

**Ellenőrzésre kijelölt ügyfelek száma: 0.**

**Az ellenőrzés időszaka:** 2019. január – 2019. december hónap

**Az ellenőrzés ütemezése:** éves folyamatos.

#### **Az ellenőrzés célja:**

Annak ellenőrzése, hogy

- a szálláshely-szolgáltató a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ felé a regisztrációs kötelezettségének eleget tett,
- a szálláshely-szolgáltató a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ irányába történő adatszolgáltatási kötelezettségének rendszeresen eleget tesz,
- a szálláshely-szolgáltató eleget tesz a Korm. r. 5. §-ban foglalt rendelkezésnek, és
- a szálláshely megfelel a bejelentésben foglalt szálláshely-üzemeltetési tevékenységnek e rendeletben foglalt feltételeinek.

#### **Az ellenőrzés eszközei:**

Az Ákr. 105. § (1) - (2) bekezdése szerinti hivatalbóli eljárásban a hatóság erre irányuló felhívására az ügyfél adatszolgáltatási kötelezettsége, iratbemutató, közhiteles nyilvántartások ellenőrzése, helyszíni ellenőrzés.

A hatóság az ellenőrzésről, az annak során tett megállapításokról, a kereskedő, szolgáltató által tett nyilatkozatokról jegyzőkönyvet állít ki, esetenként fényképfelvételt készíthet. A hatóság az ellenőrzés során készített jegyzőkönyv egy példányát a helyszínen átadja, vagy az ügyfél részére haladéktalanul megküldi.

Az ellenőrzést a jegyző vagy megbízásából a Gyöngyöstarjáni Közös Önkormányzati Hivatal ügyintézője végzi.

#### **A hatósági ellenőrzés jogkövetkezményei:**

**Korm. r. 14. § (1)** A szálláshelyre vonatkozó jogszabályi és hatósági előírások megsértése esetén a jegyző az alábbi jogkövetkezményeket állapítja meg:

a) – a c)–e) pontokban meghatározott esetek kivételével – határidő tűzésével felhívja a szálláshely-szolgáltatót a jogsértés megszüntetésére, illetve a jogszabályi feltételeknek megfelelő állapot helyreállítására,

- b)* ha a szálláshely-szolgáltató az *a)* pontban meghatározott határidő elteltével a jogsértést nem szünteti meg, illetve a jogszerű állapotot nem állítja helyre, arra ismételt határidő kitűzésével felszólítja a szolgáltatót és egyidejűleg pénzbírságot szab ki,
- c)* ha a szálláshely nem felel meg a 4. §-ban meghatározott követelményeknek, határidő kitűzésével felhívja a szálláshely-szolgáltatót a jogsértő állapot megszüntetésére és a jogszerű állapot helyreállítására, és a jogsértő állapot megszüntetéséig, illetve a jogszerű állapot helyreállításáig, de legfeljebb kilencven napig elrendeli a szálláshely ideiglenes bezárását,
- d)* azonnali hatállyal megtiltja a szálláshely-nyilvántartásban nem szereplő szálláshely üzemeltetését, és pénzbírságot szab ki,
- e)* ha az ideiglenes bezárást követően a szálláshely-szolgáltató a megjelölt határidőn belül a jogsértő állapotot nem szünteti meg, vagy a szálláshely-szolgáltató egy éven belül ismételtelen olyan jogsértő magatartást tanúsít, amely miatt vele szemben a *b)* pont szerinti pénzbírságot kell kiszabni, elrendeli a szálláshely bezárását, egyidejűleg törli a szolgáltatót a nyilvántartásból.
- (2) Az (1) bekezdés *b)* pontja szerinti pénzbírság összege
- b)* panzió esetében 500 ezer Ft;
- e)* közösségi szálláshely esetében
- ea)* legfeljebb 20 ágy befogadóképesség esetén 100 ezer Ft,
- eb)* 21 ágy befogadóképesség felett 200 ezer Ft;
- f)* magánszálláshely esetében 100 ezer Ft;
- g)* egyéb szálláshely esetében
- ga)* legfeljebb 20 ágy befogadóképesség esetén 100 ezer Ft,
- gb)* 21 ágy befogadóképesség felett 200 ezer Ft.
- (3) Az (1) bekezdés *d)* pontja szerinti pénzbírság összege a (2) bekezdésben meghatározott összegek kétszerese.
- (4) Az (1) bekezdés *b)* és *d)* pontja szerinti pénzbírság összege a központi költségvetést illeti meg.

**Az ellenőrzések eredményeinek kiértékelése:**

Az ellenőrzésekről jegyzőkönyv, esetenként fényképfelvétel készül, amely tartalmazza az ellenőrzésen tett megállapításokat, az ellenőrzött helyszínen tett nyilatkozatát, valamint az esetleges hiánypótlási felhívást.

**Az ellenőrzési jelentés:** a hatóság az ellenőrzések végrehajtásáról, a levont következtetésekről ellenőrzési jelentést készít.

**Az ellenőrzési terv és jelentés közzététele:** az ellenőrzési tervet és az ellenőrzési tervben foglaltak végrehajtásáról szóló ellenőrzési jelentést a hatóság a [www.gyongyostarjan.hu](http://www.gyongyostarjan.hu) önkormányzati honlapon közzé teszi.

Gyöngyöstarján, 2019. szeptember 3.

**Dr. Jakab Csaba**  
jegyző